

**SILVIP**  
**Sociedade Gestora de Fundos de Investimento Imobiliário, S.A.**

Capital Social 750 000 Euros  
Matriculada na Conservatória do Registo  
Comercial de Lisboa com o Número de Pessoa Coletiva n.º 501 870 423  
Sede Social Av. Fontes Pereira de Melo, n.º 6 - 7.º Esq.  
1050 - 121 Lisboa

(euros)

<b>BALANÇO</b>		
<b>ATIVOS</b>	<b>31-03-2019</b>	<b>31-03-2018</b>
<b>CAIXA E DISPONIBILIDADES EM O. INST. CRÉDITO</b>	<b>522.502,73</b>	<b>587.793,33</b>
Dinheiro em Caixa	1.358,39	1.250,00
Outros Depósitos à Ordem	521.144,34	586.543,33
<b>APLICAÇÕES EM O. INST. DE CRÉDITO</b>	<b>2.558.580,14</b>	<b>2.463.051,59</b>
Aplicações em Outras Instituições de Crédito	2.558.580,14	2.463.051,59
<b>ATIVOS TANGÍVEIS</b>	<b>188.911,91</b>	<b>151.110,64</b>
Ativos Fixos Tangíveis	188.911,91	151.110,64
<b>ATIVOS INTANGÍVEIS</b>	<b>110.808,27</b>	<b>4.691,35</b>
Outros Ativos Intangíveis	110.808,27	4.691,35
<b>ATIVOS POR IMPOSTOS</b>	<b>27.773,69</b>	<b>16.050,29</b>
Ativos por Impostos Correntes	27.773,69	16.050,29
<b>OUTROS ATIVOS</b>	<b>410.514,54</b>	<b>521.415,67</b>
<b>ATIVOS TOTAIS</b>	<b>3.819.091,28</b>	<b>3.744.112,87</b>
<b>PASSIVOS</b>	<b>31-03-2019</b>	<b>31-03-2018</b>
<b>PASSIVOS FINANCEIROS E OUTROS</b>	<b>1.050.080,65</b>	<b>806.528,56</b>
Passivos Financeiros	148.354,12	49.097,05
Outros Credores	901.726,53	757.431,51
<b>PASSIVOS POR IMPOSTOS</b>	<b>251.543,88</b>	<b>448.467,57</b>
Passivos por Impostos Correntes	251.543,88	448.467,57
<b>OUTROS PASSIVOS</b>	<b>329.982,95</b>	<b>324.944,94</b>
<b>PASSIVOS TOTAIS (A)</b>	<b>1.631.607,48</b>	<b>1.579.941,07</b>
<b>CAPITAL PRÓPRIO</b>	<b>31-03-2019</b>	<b>31-03-2018</b>
<b>FUNDOS PRÓPIOS</b>	<b>750.000,00</b>	<b>750.000,00</b>
Capital Realizado	750.000,00	750.000,00
<b>OUTRAS RESERVAS</b>	<b>1.271.639,19</b>	<b>1.102.471,49</b>
Outras	1.271.639,19	1.102.471,49
<b>LUCROS OU PREJUÍZOS DO PERÍODO</b>	<b>165.844,61</b>	<b>311.700,31</b>
<b>CAPITAL PRÓPRIO TOTAL (B)</b>	<b>2.187.483,80</b>	<b>2.164.171,80</b>
<b>CAPITAL PRÓPRIO TOTAL E PASSIVOS TOTAIS (A+B)</b>	<b>3.819.091,28</b>	<b>3.744.112,87</b>

O CONTABILISTA CERTIFICADO



A ADMINISTRAÇÃO



12-04-2019